

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ VĂN LĂNG**

Số: 38/TB - UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Văn Lăng, ngày 12 tháng 01 năm 2023

### **THÔNG BÁO**

**Về việc: Công bố đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xã Văn Lăng, huyện  
Đồng Hỷ giai đoạn 2020 – 2030**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật xây dựng 50/2014/QH13; Luật số 62/2020/QH14 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017 của Quốc hội;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định 44/2015/NĐ - CP ngày 06/05/2015 của Chính Phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư 02/2017/TT - BXD ngày 01/03/2017 của Bộ xây dựng hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 2194/QĐ - UBND ngày 15/9/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Bộ tiêu chí về xã nông thôn mới, Bộ tiêu chí về xã nông thôn mới nâng cao tỉnh Thái Nguyên giai đoạn 2021 – 2025;

Căn cứ Quyết định số 6671/QĐ - UBND ngày 30/12/2022 của UBND huyện Đồng Hỷ về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xã Văn Lăng giai đoạn 2020 - 2030.

UBND xã Văn Lăng thông báo về việc công bố đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xã Văn Lăng, huyện Đồng Hỷ giai đoạn 2020 – 2030 như sau:

1. Công bố Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/10.000 quy hoạch chung xã Văn Lăng giai đoạn 2020 – 2030 với phạm vi, ranh giới quy hoạch như sau:

Toàn bộ khu vực lập quy hoạch tại xã Văn Lăng, huyện Đồng Hỷ, có tổng diện tích 6.283,28 ha, có ranh giới cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp với xã Tân Long, huyện Đồng Hỷ
- Phía Tây giáp xã Phú Đô, huyện Phú Lương
- Phía Nam giáp xã Hòa Bình, huyện Đồng Hỷ
- Phía Bắc giáp xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn

Chủ đầu tư: UBND xã Văn Lãng

Đơn vị tư vấn lập quy hoạch: Công ty cổ phần tư vấn kiến trúc xây dựng Thái Nguyên

2. Giao trưởng xóm phổ biến, thông báo đến nhân dân trên địa bàn xóm mình được biết, để cùng phối hợp thực hiện

3. Các tổ chức, cá nhân căn cứ vào quy hoạch chung của xã Văn Lãng giai đoạn 2020 – 2030 đã được phê duyệt có trách nhiệm tổ chức thực hiện ./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện (b/cáo);
- Đảng ủy xã (b/cáo);
- HĐND xã (b/cáo);
- Ủy ban MTTQ và các TCCTXH;
- Chủ tịch và PCT UBND xã;
- Bí thư, trưởng xóm;
- Lưu: VP UBND xã.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trương Công Hiền**